

Выписка по форме Фонда развития территорий (доступно с версии 3.30)

Обновлено 10 месяцев назад

Внимание! Услуга доступна в редакциях Профессионал и Управляющая компания.

Для формирования выписки по форме Фонда развития территорий необходимо выполнить следующие шаги:

Перейдите в раздел **«Реестр жилых помещений»**, подраздел **«Список по требованиям»** и нажмите кнопку **«Печать реестра»**.

ООО "УЖК-ОКТЯБРЬСКИЙ", КП ▾ Процедура Должник 0 Уведомлений

Печать документов
Собрания
Реестр кредиторов
Денежные операции
Реестр жилых помещений
→ Список по требованиям
Список по кредиторам
Список по объектам строительства
Делопроизводство

+ Зарегистрировать требование + Погасить требования ▾ Печать реестра Удали

№	Совмес...	Кредитор	Жилое помещение
№1. Облака № 1 - 7 180 699,22 р.			
1	✓	Иванов Антон Никола...	_-комнатная квартира в секции _ на 4 этаже, общей..
1	✓	Иванова Аргентина Пе...	_-комнатная квартира в секции _ на 4 этаже, общей..
2		Малахова Анастасия С...	1-комнатная квартира в секции 1 на 17 этаже, обще.
3		Касаткина Арина Серг...	3-комнатная квартира № 212, общей площадью 80,2
4		Боярский Михаил Серг...	
№2. Песики № 1 - 2 376 561,00 р.			
1		Кондратьева Юлия Вла...	1-комнатная квартира в секции 1 на 2 этаже, общей.
2		Лущиков Дмитрий Але...	1-комнатная квартира в секции _ на 4 этаже, общей.
3		Хоменко Сергей Петро...	1-комнатная квартира в секции 1 на 4 этаже, общей.

В открывшемся окне **«Формирование реестра жилых помещений»** установите чекбокс **«Выписка из реестра кредиторов»**. Проверьте, что автоматически установился чекбокс **«Для Фонда развития территорий»**. В поле **«Кредитор»** нажмите ссылку **«Выбрать»** и укажите необходимого кредитора. Выбранный кредитор отобразится в поле **«Кредитор»**. Нажмите кнопку **«ОК»**.

Формирование реестра жилых помещений

Дата: 20.11.2023

☐ Предыдущий реестродержатель

☒ Выписка из реестра кредиторов

☒ Для фонда развития территорий

Кредитор: Боярский Михаил Сергеевич [Выбрать...](#)

☒ Сохранить в файловом хранилище

OK Отмена

Происходит формирование выписки

Выписка из РТК по форме Фонда развития территорий

16:26:07 Формируем название файла

16:26:08 Выписка из РТК по форме Фонда развития территорий

16:26:08 Собираем данные

Закрыть

Сформированная выписка будет выглядеть следующим образом:

Должник:
Наименование: ООО "УЖК-ОКТЯБРЬСКИЙ"
Местонахождение: 426057, Удмуртская Республика, Ижевск, ул. Пушкинская, д.223А
ОГРН: 1131831001961 ИНН: 1831159472

Конкурсный управляющий:
Фамилия, имя, отчество: Петров Петр Петрович
Адрес для направления корреспонденции: 426035, Удмуртская Республика, Ижевск, Репина, 31

_____ № _____ Боярский Михаил Сергеевич
_____ фамилия, имя, отчество кредитора
_____ 426000, Удмуртская Республика, Ижевск, ул. Кирова, д. 10
_____ почтовый адрес кредитора

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ТРЕБОВАНИЙ КРЕДИТОРОВ

Предоставляем выписку из реестра требований кредиторов ООО "УЖК-ОКТЯБРЬСКИЙ" о передаче жилых помещений, требований о передаче машино-мест и нежилых помещений, денежных требований в отношении вашего требования:

Кредитор:	Боярский Михаил Сергеевич		Дата рождения:	26.12.1949
Вид документа, удостоверяющего личность:		Паспорт гражданина РФ		
Реквизиты документа, удостоверяющего личность:				
Серия и номер	Дата выдачи	Кем выдан:		Код подразделения
1234 123456	10.10.2010	ГУ МВД России по г. Москве		770-103
Место жительства лица:		426000, Удмуртская Республика, Ижевск, ул. Кирова, д. 10		
Почтовый адрес:		426000, Удмуртская Республика, Ижевск, ул. Кирова, д. 10		
Электронный адрес:		misha@mail.ru		

Вид требования о передаче:				Требование о передаче жилого помещения	
Сумма, уплаченная участником строительства по договору, предусматривающему передачу помещения:				5 000 000,00 руб.	
Размер неисполненных обязательств участника строительства перед должником по договору, предусматривающему передачу помещения:				5 000 000,00 руб.	
Сведения о помещении (жилом помещении, нежилом помещении, машино-месте):					
Адрес объекта: 426000, Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Комсомольская, д. 5					
Вид помещения	Строительный номер	Этаж	Секция/подъезд	Общая площадь (без учета балконов, лоджий, веранд, террас), кв. метры	Количество комнат
Квартира	110	25	4/2	86,7	3
Основание возникновения требования кредитора(-ов):					
Цена помещения по договору, предусматривающего его передачу:				10 000 000,00 руб.	
Размер доли (при наличии):				1/2	
Вид денежного требования:				-	
Размер требования:				-	
Рыночная стоимость помещения на 20.11.2023 г. согласно отчету об оценке:				15 000 000,00 руб.	
Конкурсный управляющий					
			П. П. Петров		
подпись			фамилия и инициалы		

Чтобы выписка заполнилась корректно, необходимо чтобы в карточке требования были указаны сведения о помещении и вся необходимая информация о кредиторе.

Чтобы заполнить сведения о помещении перейдите в окно требования, вкладка «Общее», и нажмите ссылку «Указать».

Требование по: Облака № 1

Общее Свойства кредитора Погашение Совладельцы Примечание

Объект строительства: Облака № 1

Кредитор: Боярский Михаил Сергеевич [Выбрать...](#) №: 6

Номер по разделу: 4 [Редактировать...](#)

№ п/п (номер записи): 4

Уплачено застройщику: 5 000 000 руб. Размер неисполненных обязательств: 5 000 000 руб.

Сведения о помещении: [Указать...](#)

Основание возникновения:

Включение в реестр

☒ Включено Дата включения: 22.11.2023

Основание: Определение АС Удмуртской Республики по делу № А71-7455/2020 от 22.11.2023

Внесение изменений

☐ Сохранять запись об изменении

Основание и дата:

Исключение из реестра:

☐ Исключено Дата: ./. .

Основание:

[Подать уведомление о требовании на ЕФРСБ](#)

OK Отмена

При переходе по ссылке открывается форма «**Сведения о помещении**». Заполните поля соответствующими данными.

Сведения о помещении

Вид помещения: Квартира

Сведения о помещении

Количество комнат: 3

Этаж: 25

Секция: 4

Подъезд: 2

№ помещения: 110

Размер доли: 1/2

Общая площадь: 86,7 кв.м.
(без учёта лоджий, балконов, веранд, террас)

Стоимость помещения

Стоимость по договору: 10 000 000,00 руб.

Рыночная стоимость: 15 000 000,00 руб. на дату: 20.11.2023
(согласно отчету об оценке)

Заполнить структурированными данными

Формулировка в РЖП: 3-комнатная квартира № 110, общей площадью 86,7 кв.м., этаж: 25, секция 4, подъезд 2, размер доли 1/2

Сохранить

Отменить

Данные из поля **«Формулировка в РЖП»** не попадают в выписку. Это поле предназначено для заполнения Реестра жилых помещений. Поле **«Формулировка в РЖП»** заполняется вручную, либо можно нажать на кнопку **«Заполнить структурированными данными»** в этом случае поле заполнится автоматически на основании указанных сведений о помещении. Если требование было создано до добавления функционала по формированию выписки для Фонда развития территорий, в это поле подтянутся указанные ранее сведения о помещении.

После указания всех необходимых сведений нажмите кнопку **«Сохранить»**

В поле **«Сведения о помещении»** отобразится краткая информация о помещении.

Требование по: Облака № 1

Общее Свойства кредитора Погашение Совладельцы Примечание

Объект строительства: Облака № 1

Кредитор: Боярский Михаил Сергеевич [Выбрать...](#) №: 6

Номер по разделу: 4 [Редактировать...](#)

№ п/п (номер записи): 4

Уплачено застройщику: 5 000 000 руб. Размер неисполненных обязательств: 5 000 000 руб.

Сведения о помещении: [3-комнатная квартира № 110, 86,7 кв.м.](#)

Основание возникновения:

Включение в реестр

☒ Включено Дата включения: 22.11.2023

Основание: Определение АС Удмуртской Республики по делу № А71-7455/2020 от 22.11.2023

Внесение изменений

☐ Сохранять запись об изменении

Основание и дата:

Исключение из реестра:

☐ Исключено Дата: ./. .

Основание:

[Подать уведомление о требовании на ЕФРСБ](#)

ОК Отмена

В карточке требования на вкладке «**Свойства кредитора**» добавлены поля «**Дата рождения**», «**Адрес регистрации**» и «**e-mail**» их также необходимо заполнить с целью отображения в выписке.

Требование по: Облака № 1

Общее

Свойства кредитора

Погашение

Совладельцы

Примечание

Физическое лицо

Поиск

Введите ФИО или ИНН

Фамилия

Боярский

Имя

Михаил

Отчество

Сергеевич

ИНН

955852997768

ОГРНИП

Дата рождения

26.12.1949

Документ, удостоверяющий личность:

Паспорт гражданина РФ

Серия

1234

Номер

123456

Дата выдачи

01.01.2010

Выдан

ГУ МВД России по г. Москве, 770-103

Адрес регистрации:

426000, Удмуртская Республика, Ижевск, ул. Кирова, д. 10

Адрес для почтовых уведомлений:

426000, Удмуртская Республика, Ижевск, ул. Кирова, д. 10

Контактные телефоны

89123456789

e-mail:

misha@mail.ru

Банковские реквизиты:

Структурированно

Банк

Введите наименование, ИНН, ОГРН или БИК банка

Отделение

Введите наименование, БИК или номер отделения

БИК

Корр/счёт

Расчётный счёт

OK

Отмена

Версия #3

Виктория Дудина создал 8 December 2023 07:28:26

Виктория Дудина обновил 29 August 2024 08:06:56