

# Добавление объекта залога в требование кредитора, обеспеченное залогом (доступно с версии 3.23)

Обновлено 10 месяцев назад

Для того, чтобы требование кредитора, обеспеченное залогом, содержало информацию об объекте залога, необходимо указать залогодержателя в параметрах объекта в разделе “Конкурсная масса”.

The screenshot shows a software window titled "Параметры объекта — Автомобиль Камаз". It contains several tabs: "Общие", "Фотографии", "Примечание", and "Подготовка к торгам". The "Общие" tab is active. It includes fields for "Номер:" (2), "Наименование:" (Автомобиль Камаз), "Группа:" (Транспортные средства), and "Подгруппа:". Below these is a section "Информация по объекту" with fields for "Инвентарный номер:", "Год выпуска:", "Количество:", "Первонач. стоим.:", "Остат. стоимость:", and "Оценочн. стоимость:". To the right of these fields are checkboxes for "Объект не включается в конкурсную массу", "Имеется в наличии", "Состоит на балансе", and "Объект залога". A red arrow points from the "Объект залога" checkbox to a dropdown menu labeled "Залог кредитора:". The dropdown menu is open, showing a list of creditors: "№, ООО 'РОМАШКА'", "3-я очередь. Требования, обеспеченные залогом №3, ООО 'ПЕТРО ТРАНС'; ЗАО 'АЛЬТЕРА СК", and "№, ООО 'РОМАШКА'". At the bottom of the window are "OK" and "Отмена" buttons.

Отражение объекта залога в требованиях кредиторов, обеспеченных залогом выглядит следующим образом

Общее Свойства кредитора Погашение **Залоговые обязательства** Сокредиторы Примечание

Информация о залоговых обязательствах

№	Дата внесения	Реквизиты договора залога	Размер залога	Отношение
1	17.02.2022	1	100,00	0,00%

Информация об объектах залога

№	Наименование	Группа имущества	Сумма, руб.	Описание
1	Автомобиль Камаз	Транспортные средства	1 000 000,00	Инв. № 789654, год выпуска: 2007 1
2	Здание административное	Здания	10 000 000,00	Кадастровый № 5435:2413:2132:135, площадь 5000 Ижевск, Горького 1
3	компьютер	Прочие	5 000,00	Инв. № 4569871236, год выпуска: 2014 1

Штраф Сохранить и добавить требования того же кредитора OK Отмена

Вопрос от пользователя: Залоговый кредитор принял имущество в качестве погашения своих требований. Как в ПАУ отметить принятие имущества и погашение требований?

1. Из суммы, по которой залоговый кредитор оставляет предмет залога за собой, надо вычесть сумму, которую этот кредитор перечислил (20%) и на сумму остатка в РТК надо погасить требование залогового кредитора без создания расхода.
2. В разделе Денежные операции надо создать доход на сумму, которую перечислил залоговый кредитор.
3. В Имуществе гражданина сделать отметку, что объект продан, там можно не указывать дату и номер договора. В конкурсной массе эти поля обязательные, мы это доработаем.
4. В свойствах процедуры в разделе Иные сведения можно указать, что имущество было оставлено залоговым кредитором за собой. Эти сведения отразятся в отчете в разделе Иные сведения о ходе проведения процедуры.