

Добавление объекта залога в требование кредитора, обеспеченное залогом (доступно с версии 3.23)

Обновлено 2 месяца назад

Для того, чтобы требование кредитора, обеспеченное залогом, содержало информацию об объекте залога, необходимо указать залогодержателя в параметрах объекта в разделе “Конкурсная масса”.

The screenshot shows a software window titled "Параметры объекта — Автомобиль Камаз". It contains several tabs: "Общие", "Фотографии", "Примечание", and "Подготовка к торгам". The "Общие" tab is active. Fields include: "Номер:" (2), "Наименование:" (Автомобиль Камаз), "Группа:" (Транспортные средства), "Информация по объекту" (Inventory number: 789654, Year: 2007, Quantity: 1), and "Залог кредитора:" (Creditor's pledge). A red box highlights the "Залог кредитора:" dropdown menu, which is open and shows a list of creditors. A red arrow points to the selected item: "№, ООО 'РОМАШКА'". Below the dropdown, there is a checkbox "Объект продан" (Object sold) and fields for "Цена продажи:" (0,00 руб.), "Номер договора:", and "Дата договора:".

Отражение объекта залога в требованиях кредиторов, обеспеченных залогом выглядит следующим образом

№	Дата внесении	Реквизиты договора залога	Размер залога	Отношение
1	17.02.2022	1	100,00	0,00%

№	Наименование	Группа имущества	Сумма, руб.	Описание
1	Автомобиль Камаз	Транспортные средства	1 000 000,00	Инв. № 789654, год выпуска: 2007 1
2	Здание административное	Здания	10 000 000,00	Кадастровый № 5435:2413:2132:135, площадь 5000 Ижевск, Горького 1
3	компьютер	Прочие	5 000,00	Инв. № 4569871236, год выпуска: 2014 1

Штраф Сохранить и добавить требования того же кредитора **OK** Отмена

Вопрос от пользователя: Залоговый кредитор принял имущество в качестве погашения своих требований. Как в ПАУ отметить принятие имущества и погашение требований?

1. Из суммы, по которой залоговый кредитор оставляет предмет залога за собой, надо вычесть сумму, которую этот кредитор перечислил (20%) и на сумму остатка в РТК надо погасить требование залогового кредитора без создания расхода.
2. В разделе Денежные операции надо создать доход на сумму, которую перечислил залоговый кредитор.
3. В Имуществе гражданина сделать отметку, что объект продан, там можно не указывать дату и номер договора. В конкурсной массе эти поля обязательные, мы это доработаем.
4. В свойствах процедуры в разделе Иные сведения можно указать, что имущество было оставлено залоговым кредитором за собой. Эти сведения отразятся в отчете в разделе Иные сведения о ходе проведения процедуры.

Версия #3

Виктория Дудина создал 2 March 2022 10:51:25

Виктория Дудина обновил 19 March 2026 07:01:14