

Выписка по форме Фонда развития территорий (доступно с версии 3.30)

Обновлено 1 неделю назад

Внимание! Услуга доступна в редакциях Профессионал и Управляющая компания.

Для формирования выписки по форме Фонда развития территорий необходимо выполнить следующие шаги:

Перейдите в раздел «**Реестр жилых помещений**», подраздел «**Список по требованиям**» и нажмите кнопку «**Печать реестра**».

ООО "УЖК-ОКТЯБРЬСКИЙ", КП

Процедура Должник 0 Уведомлений

Печать документов

Собрания

Реестр кредиторов

Денежные операции

Реестр жилых помещений

→ Список по требованиям

Список по кредиторам

Список по объектам строительства

Делопроизводство

+ Зарегистрировать требование + Погасить требования Печать реестра Удали

№	Совмес...	Кредитор	Жилое помещение
№1. Облака № 1 - 7 180 699,22 р.			
1		Иванов Антон Никола...	_комнатная квартира в секции _ на 4 этаже, общей..
1		Иванова Аргентина Пе...	_комнатная квартира в секции _ на 4 этаже, общей..
2		Малахова Анастасия С...	1-комнатная квартира в секции 1 на 17 этаже, обще.
3		Касаткина Арина Серг...	3-комнатная квартира № 212, общей площадью 80,2
4		Боярский Михаил Серг...	
№2. Песики № 1 - 2 376 561,00 р.			
1		Кондратьева Юлия Вла...	1-комнатная квартира в секции 1 на 2 этаже, общей.
2		Лушиков Дмитрий Але...	1-комнатная квартира в секции _ на 4 этаже, общей.
3		Хоменко Сергей Петро...	1-комнатная квартира в секции 1 на 4 этаже, общей.

В открывшемся окне «**Формирование реестра жилых помещений**» установите чекбокс «**Выписка из реестра кредиторов**». Проверьте, что автоматически установился чекбокс «**Для Фонда развития территорий**». В поле «**Кредитор**» нажмите ссылку «**Выбрать**» и укажите необходимого кредитора. Выбранный кредитор отобразится в поле «**Кредитор**». Нажмите кнопку «**ОК**».

Формирование реестра жилых помещений

Дата: 20.11.2023

☐ Предыдущий реестродержатель

☒ Выписка из реестра кредиторов

☒ Для фонда развития территорий

Кредитор: Боярский Михаил Сергеевич [Выбрать...](#)

☒ Сохранить в файловом хранилище

OK Отмена

Происходит формирование выписки

Выписка из РТК по форме Фонда развития территорий

16:26:07 Формируем название файла

16:26:08 Выписка из РТК по форме Фонда развития территорий

16:26:08 Собираем данные

Закрыть

Сформированная выписка будет выглядеть следующим образом:

Должник:
Наименование: ООО "УЖК-ОКТЯБРЬСКИЙ"
Местонахождение: 426057, Удмуртская Республика, Ижевск, ул. Пушкинская, д.223А
ОГРН: 1131831001961 ИНН: 1831159472

Конкурсный управляющий:
Фамилия, имя, отчество: Петров Петр Петрович
Адрес для направления корреспонденции: 426035, Удмуртская Республика, Ижевск, Репина, 31

_____ № _____
Боярский Михаил Сергеевич
фамилия, имя, отчество кредитора
426000, Удмуртская Республика, Ижевск, ул. Кирова, д. 10
почтовый адрес кредитора

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ТРЕБОВАНИЙ КРЕДИТОРОВ

Предоставляем выписку из реестра требований кредиторов ООО "УЖК-ОКТЯБРЬСКИЙ" о передаче жилых помещений, требований о передаче машино-мест и нежилых помещений, денежных требований в отношении вашего требования:

Кредитор:	Боярский Михаил Сергеевич		Дата рождения:	26.12.1949
Вид документа, удостоверяющего личность:		Паспорт гражданина РФ		
Реквизиты документа, удостоверяющего личность:				
Серия и номер	Дата выдачи	Кем выдан:		Код подразделения
1234 123456	10.10.2010	ГУ МВД России по г. Москве		770-103
Место жительства лица:		426000, Удмуртская Республика, Ижевск, ул. Кирова, д. 10		
Почтовый адрес:		426000, Удмуртская Республика, Ижевск, ул. Кирова, д. 10		
Электронный адрес:		misha@mail.ru		

Вид требования о передаче:				Требование о передаче жилого помещения	
Сумма, уплаченная участником строительства по договору, предусматривающему передачу помещения:				5 000 000,00 руб.	
Размер неисполненных обязательств участника строительства перед должником по договору, предусматривающему передачу помещения:				5 000 000,00 руб.	
Сведения о помещении (жилом помещении, нежилом помещении, машино-месте):					
Адрес объекта: 426000, Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Комсомольская, д. 5					
Вид помещения	Строительный номер	Этаж	Секция/подъезд	Общая площадь (без учета балконов, лоджий, веранд, террас), кв. метры	Количество комнат
Квартира	110	25	4/2	86,7	3
Основание возникновения требования кредитора(-ов):					
Цена помещения по договору, предусматривающего его передачу:				10 000 000,00 руб.	
Размер доли (при наличии):				1/2	
Вид денежного требования:				-	
Размер требования:				-	
Рыночная стоимость помещения на 20.11.2023 г. согласно отчету об оценке:				15 000 000,00 руб.	
Конкурсный управляющий					
			П. П. Петров		
подпись			фамилия и инициалы		

Чтобы выписка заполнилась корректно, необходимо чтобы в карточке требования были указаны сведения о помещении и вся необходимая информация о кредиторе.

Чтобы заполнить сведения о помещении перейдите в окно требования, вкладка «Общее», и нажмите ссылку «Указать».

Требование по: Облака № 1

Общее Свойства кредитора Погашение Совладельцы Примечание

Объект строительства: Облака № 1

Кредитор: Боярский Михаил Сергеевич [Выбрать...](#) №: 6

Номер по разделу: 4 [Редактировать...](#)

№ п/п (номер записи): 4

Уплачено застройщику: 5 000 000 руб. Размер неисполненных обязательств: 5 000 000 руб.

Сведения о помещении: [Указать...](#)

Основание возникновения:

Включение в реестр

☒ Включено Дата включения: 22.11.2023

Основание: Определение АС Удмуртской Республики по делу № А71-7455/2020 от 22.11.2023

Внесение изменений

☐ Сохранять запись об изменении

Основание и дата:

Исключение из реестра:

☐ Исключено Дата: ./. .

Основание:

[Подать уведомление о требовании на ЕФРСБ](#)

OK Отмена

При переходе по ссылке открывается форма «**Сведения о помещении**». Заполните поля соответствующими данными.

Сведения о помещении

✕

Вид помещения:

Квартира

Сведения о помещении

Количество комнат:

3

Этаж:

25

Секция:

4

Подъезд:

2

№ помещения:

110

Размер доли:

1/2

Общая площадь:

86,7

кв.м.

(без учёта лоджий, балконов, веранд, террас)

Стоимость помещения

Стоимость по договору:

10 000 000,00

руб.

Рыночная стоимость:

15 000 000,00

руб.

на дату:

20.11.2023

(согласно отчету об оценке)

Заполнить структурированными данными

Формулировка в РЖП:

3-комнатная квартира № 110, общей площадью 86,7 кв.м., этаж: 25, секция 4, подъезд 2, размер доли 1/2

Сохранить

Отменить

Данные из поля «**Формулировка в РЖП**» не попадают в выписку. Это поле предназначено для заполнения Реестра жилых помещений. Поле «**Формулировка в РЖП**» заполняется вручную, либо можно нажать на кнопку «Заполнить структурированными данными» в этом случае поле заполнится автоматически на основании указанных сведений о помещении. Если требование было создано до добавления функционала по формированию выписки для Фонда развития территорий, в это поле подтянутся указанные ранее сведения о помещении.

После указания всех необходимых сведений нажмите кнопку «**Сохранить**»

В поле «**Сведения о помещении**» отобразится краткая информация о помещении.

Требование по: Облака № 1

Общее Свойства кредитора Погашение Совладельцы Примечание

Объект строительства: Облака № 1

Кредитор: Боярский Михаил Сергеевич [Выбрать...](#) №: 6

Номер по разделу: 4 [Редактировать...](#)

№ п/п (номер записи): 4

Уплачено застройщику: 5 000 000 руб. Размер неисполненных обязательств: 5 000 000 руб.

Сведения о помещении: [3-комнатная квартира № 110, 86,7 кв.м.](#)

Основание возникновения:

Включение в реестр

☒ Включено Дата включения: 22.11.2023

Основание: Определение АС Удмуртской Республики по делу № А71-7455/2020 от 22.11.2023

Внесение изменений

☐ Сохранять запись об изменении

Основание и дата:

Исключение из реестра:

☐ Исключено Дата: ./. .

Основание:

[Подать уведомление о требовании на ЕФРСБ](#)

ОК Отмена

В карточке требования на вкладке «**Свойства кредитора**» добавлены поля «**Дата рождения**», «**Адрес регистрации**» и «**e-mail**» их также необходимо заполнить с целью отображения в выписке.

Требование по: Облака № 1

ОбщееСвойства кредитораПогашениеСовладельцыПримечание

Физическое лицо

ПоискВведите ФИО или ИНН

ФамилияБоярскийИмяМихаилОтчествоСергеевич

ИНН955852997768ОГРНИПДата рождения26.12.1949

Документ, удостоверяющий личность:Паспорт гражданина РФ

Серия1234Номер123456Дата выдачи01.01.2010

ВыданГУ МВД России по г. Москве, 770-103

Адрес регистрации: 426000, Удмуртская Республика, Ижевск, ул. Кирова, д. 10

Адрес для почтовых уведомлений: 426000, Удмуртская Республика, Ижевск, ул. Кирова, д. 10

Контактные телефоны89123456789e-mail:misha@mail.ru

Банковские реквизиты:Структурированно

БанкВведите наименование, ИНН, ОГРН или БИК банка

ОтделениеВведите наименование, БИК или номер отделения

БИККорр/счёт

Расчётный счёт

ОКОтмена

Версия #3

Виктория Дудина создал 8 December 2023 07:28:26

Виктория Дудина обновил 29 August 2024 08:06:56